



## ALGEMENE VERKOOPSVOORWAARDEN

### 1. Algemene bepaling

Behoudens uitdrukkelijk andersluidende schriftelijke overeenkomst, zijn al onze prestaties, diensten en leveringen onderworpen aan onderhevige algemene verkoopsvoorwaarden die voorrang hebben op alle algemene voorwaarden van de koper, bouwheer of architect.

Door het aanvaarden van onze prijsaanbiedingen en de uitvoering van de werken te bestellen, bevestigt de koper zijn uitdrukkelijke en exclusieve instemming met de onderhevige algemene verkoopsvoorwaarden.

### 2. Geldigheid van onze aanbiedingen

a) Onze prijsaanbiedingen gelden slechts gedurende dertig dagen én op voorwaarde dat binnen de drie maanden volgend op de bestelling de werken kunnen aangevat worden

b) Bovendien gelden onze prijsaanbiedingen slechts op voorwaarde dat de uit te voeren maten en werken overeenstemmen met de gegevens, op basis waarvan de aanbieding werd opgemaakt.

c) De klant verbindt er zich tevens toe de definitieve keuze van toestellen en materialen alsook hun definitieve afmetingen en plaats mede te delen ten laatste vijftien dagen vóór de aanvang der werken, zoniet zijn onze aanbiedingen niet meer bindend.

### 3. Bestelling

De bestellingen worden pas effectief na ontvangst van een exemplaar van de prijsaanbieding ondertekend voor akkoord en een voorschot van 35%.

### 4. Afsluiting van de werf

De klant verbindt er zich toe ons de mogelijkheid te verschaffen om op de werf materialen en gereedschappen veilig te kunnen onderbrengen. De klant staat in voor de te nemen maatregelen.

Alle goederen en materialen, welke op de werf gebracht werden en er zouden beschadigd worden of verdwijnen, blijven ten laste van de klant.

Bij niet gesloten werf (met name, zonder ramen of deuren) behouden wij ons het recht voor de uitvoering van de bestelde werken uit te stellen en dit zonder enig verhaal.

### 5. Uitvoering

Onze verbintenissen worden aangegaan onder voorbehoud van alle gebeurtenissen van overmacht zoals staking, lock-out, gebrek aan arbeidskrachten, ongevallen, gebrek of tekort aan vervoermateriaal, erge moeilijkheden in de uitbating, enz. ... die zich zowel bij ons als bij onze leveranciers kunnen voordoen en waardoor onze leveringen en werken belemmerd of opgeschort kunnen worden.

Bovendien wordt uitdrukkelijk overeengekomen dat vorst en sneeuw op niet- verwarmde werven de verbintenissen zonder verhaal opschorten.

### 6. Uitvoeringstermijn

Behoudens schriftelijke overeenkomst worden onze leveringstermijnen bij wijze van aanduiding gegeven, zonder garantie van levering of uitvoering op vaste datum. Het niet in acht nemen van deze termijnen verbindt niet onze aansprakelijkheid en vormt geen aanleiding tot schadevergoeding of tot annulering van de bestelde goederen en/of werken.

### 7. Klachten

Alle klachten zowel met betrekking tot geleverde materialen evenals de betrekking tot uitgevoerde werken dienen binnen de drie dagen na levering of uitvoering der werken of ten laatste naar aanleiding van de oplevering, meegedeeld te worden.

De klachten dienen per aangetekende brief kenbaar worden gemaakt op de maatschappelijke zetel van ons loodgieterbedrijf.

### 8. Vervangingen

In geval van vervanging van terecht afgekeurde of onbruikbaar geachte materialen, zal daartoe een normaal tijdsverloop verleend worden, zonder dat enige schadevergoeding hierdoor zou kunnen worden gevorderd.

#### 9. Gedeeltelijke leveringen

Wanneer bestelde goederen op verzoek van de klant of door de behoeften van de werf voorafgaande de uitvoering der plaatsingswerken op de werfplaats werden geleverd, is het ons toegelaten deze levering reeds te factureren op de datum van de levering.

Een eventuele onvolledige levering van een bestelling kan geen reden zijn tot weigering van betaling van de reeds geleverde goederen.

#### 10. Aanrekening der werkuren

De uren van de werkmans worden aangerekend vanaf zijn vertrek vanuit het loodgieterbedrijf tot zijn terugkomst in deze werkplaats. Elk aangevat uur wordt als volledig gepresteerd beschouwd en aangerekend.

De verplaatsingskosten zijn ten laste van de klant.

#### 11. Facturen - Betalingen

Alle facturen zijn betaalbaar netto-contant, zonder korting.

De goederen behoren tot onze eigendom totdat de volledige betaling verricht is.

Bij niet-betaling of niet tijdige betaling behouden wij ons het recht voor alle leveringen en werken te staken, zonder dat de klant terzake enige verantwoordelijkheid voor de aldus ontstane gevolgen ten laste zou kunnen leggen.

Alle klachten met betrekking tot de facturatie dienen met aangetekend brief binnen de acht dagen na factuurdatum te gebeuren.

#### 12. Vertraging in betaling

Bij niet-betaling of bij gedeeltelijke betaling is een interest verschuldigd gelijk aan de wettelijke interest vermeerderd met 4% van rechtswege en zonder enige aanmaning, terwijl eveneens zonder enige ingebrekestelling het factuurbedrag bij wijze van

forfaitaire schadevergoeding zal worden verhoogd met 10% met een minimum van ?60, dit alles onverminderd de aanmanings-, invorderings- of gerechtskosten.

#### 13. Waarborg

a) De door ons geleverde koopwaar wordt gewaarborgd op de wijze door de fabrikant of leverancier bepaald.

Onze garantie wordt beperkt tot het herstel of de gratis vervanging door ons toedoen van de door ons geleverde goederen, waarvan erkend werd dat deze door een gebrek of een tekortkoming in de fabricatie defect zijn.

b) Onze garantieverplichting is beperkt tot genoemde hertelling of vervanging, met uitsluiting van iedere andere schadevergoeding van welke aard ook.

c) Wat de plaatsingswerken betreft, worden deze gewaarborgd gedurende één jaar vanaf de uitvoering hiervan.

d) Voor onze garantie zijn uitgesloten, de schade en tekortkomingen die ontstaan zijn als gevolg van toevallige omstandigheden van het gebruikte apparaat, natuurlijke slijtage of ieder ander oorzaak die buiten onze controle valt.

#### 14. Bevoegde rechtbank

In geval van betwistingen zijn alleen de rechtbanken te Brussel bevoegd.